

# SALAYA



ศาลายา คอนโด  
Luxury Condo Living

Luxury Condo แห่งแรกในศาลายา  
กับ Exclusive Living บนทำเลทอง ที่รองรับอนาคต

## STYLISH DESIGN

ดีไซน์ทันสมัยพร้อมอยู่  
รองรับทุกความต้องการของคุณ  
และครอบครัว

1 bedroom  
27-34 sq.m

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการรับชม



## LUXURY LIVING

ออกแบบพื้นที่ได้อย่างลงตัว

เน้นประโยชน์ใช้สอย ตกแต่งอย่างมีระดับ

2 bedrooms 54 sq.m.

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา

Room Type

# ศาลายา คอนโด

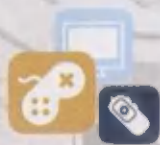
เริ่มชีวิตที่เปี่ยมสุข (Happiness Lifestyle)

ครั้งแรกใน ศาลายา กับ Low Rise Condo ที่ออกแบบ  
เพื่อการใช้ชีวิตที่ทันสมัย สะดวกสบายและผ่อนคลาย  
พบห้องชุดพร้อมอยู่ขนาด 27-54 ตรม. ด้วยคอนเซป  
Luxury Living ที่พร้อมด้วย Facilities มากมาย  
และความปลอดภัย 24 ชม.



Salaya Condo





# FUN

## The Play Room

ความสุข สนุก เหนือระดับ กับห้องที่พร้อมให้ความบันเทิง  
กับคุณและครอบครัว ด้วยโต๊ะสนุกเกอร์, Darts, Chess  
และเกมส์อื่นๆ ให้คุณสนุก พร้อมหน้ากันได้อย่างลงตัว

Fun

The Play Room





# Relaxation The Library

ห้องสมุด พร้อมเพื่อนคลาย  
ด้วยหนังสือกว่า 1,000 เล่ม



# Relaxation

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อทำโฆษณา





# Health The Fitness

พัฒนาสภาวะ อุปกรณ์ทันสมัย  
เพื่อสุขภาพที่ดีกว่า

# Health

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการรับชม

The Library The Fitness





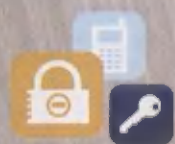
# Convenience

## The Laundry room

ห้องที่อำนวยความสะดวก  
ด้วยเครื่องซักผ้าและเครื่องอบผ้า  
(แบบหยอดเหรียญ) ที่พร้อมให้บริการ







# Security and Safety

ความปลอดภัย

มั่นใจในระบบดูแลความปลอดภัย  
ของคุณและครอบครัว

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา

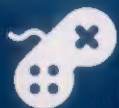
เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง  
กล้องวงจรปิดทั้งภายนอกและภายใน  
ระบบเข้าออกแบบ mini key card\*

\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา

## FACILITIES ครบครัน



### The Play Room

ห้องที่พร้อมด้วยเครื่องเล่นต่างๆ  
เช่น Snooker, Dart, Chess



### The Library Room

ห้องสมุด พร้อมคลาย  
ด้วยหนังสือกว่า 1,000 เล่ม



### The Fitness Room

ห้องฟิตเนส  
พร้อมอุปกรณ์ทันสมัย



### The Laundry Room

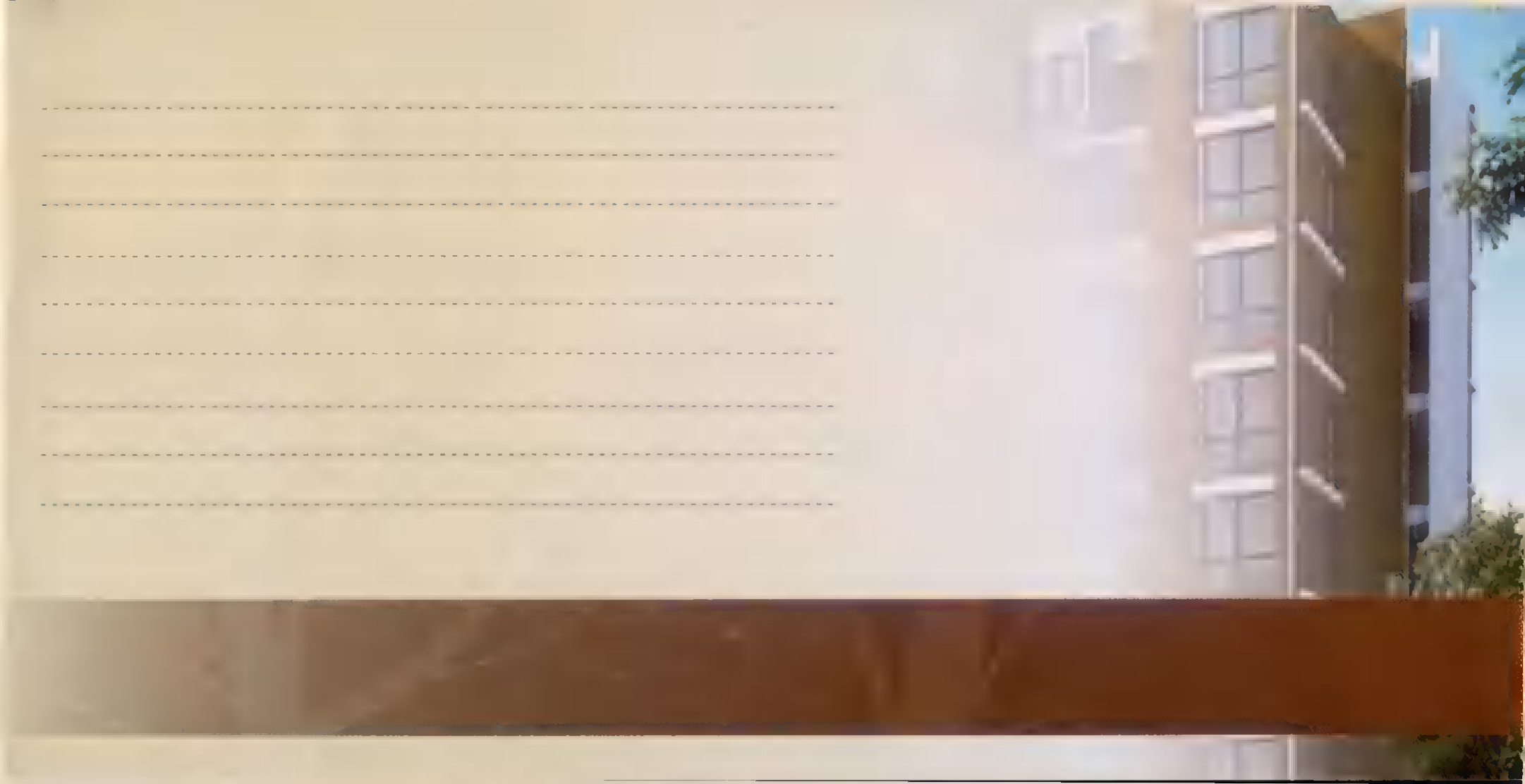
ห้องที่พร้อมด้วย เครื่องซักผ้า  
และเครื่องอบแห้ง



### Security & Safety

มั่นใจในระบบ  
ปลอดภัย 24 ชม.





## แผนที่โครงการ



# Luxury Condo

## แห่งแรกในศาลายา

จุดเริ่มต้นของชีวิตทันสมัย  
ใกล้เซ็นทรัลศาลายา  
1 และ 2 ห้องนอน  
แต่งครบ พร้อมอยู่ มีระดับ



โดย สุคนธ์ พร้อพเพอร์ตี้

สอบถามเพิ่มเติม 081-855-6500 [www.salayacondo.com](http://www.salayacondo.com)

โครงการศาลายา คอนโด โฉนดเลขที่ 14031 และ 14032 ประมาณ 385 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม อาคารชุดสูง 8 ชั้น 2 อาคาร รวม 156 ห้อง เจ้าของโครงการ บริษัท ซูพรีม คอนโด จำกัด ทะเบียนเลขที่ 073555500248 และ บริษัท ศาลายา คอนโด จำกัด ทะเบียน เลขที่ 0735555002495 สำนักงานใหญ่ เลขที่ 164/4 ถนนสนามจันทร์ ตำบลสนามจันทร์ อำเภอเมือง จังหวัดนครปฐม 73000 กรรมการผู้จัดการได้แก่ นางจรรยา เดชอมร และ นายเชิดพันธ์ สุคนธ์พงษ์เผ่า ที่ดินและอาคารจะจดทะเบียนจำนองในธนาคารระยะเวลาก่อสร้าง เริ่มเดือน มกราคม 2558 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนมิถุนายน 2559 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดภายใต้พระราชบัญญัติอาคารชุด

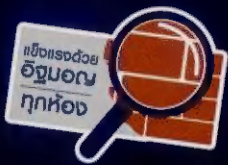


# โปรฯ แร่งสุดๆ !

กับ ศาลายา คอนโด  
Luxury Condo แห่งเดียวในศาลายา

**5  
ฟรี\***

1. ฟรี ค่าโอน
2. ฟรี เฟอร์นิเจอร์
3. ฟรี ค่าส่วนกลางปีแรก
4. ฟรี เครื่องใช้ไฟฟ้า
5. ฟรี กองทุนนิติฯ



ราคาเริ่มต้น **1.59** ล้าน\*

**รับฟรี\*!**

บัตรกำนัล Starbucks  
เมื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ



\*บัตรมีจำนวนจำกัด  
\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯกำหนด ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

เชิญเข้าชมโครงการ  
**081-855-6500**



**SALAYA**



ศาลายา คอนโด  
Luxury Condo Living





**SALAYA**คอนโด  
Salaya Condo Living**โครงการ ศาลายา คอนโด**

ชั้น	ยูนิต	พื้นที่ (ตร.ม.)	เลขที่ห้อง	ราคาขาย	เงื่อนไขการชำระเงิน			ผ่อนกับสถาบันการเงิน*	
					จอง	สัญญา	โอนกรรมสิทธิ์	ผ่อน 25 ปี	ผ่อน 30 ปี
2	1นอน 1น้ำ	26.8	B204	1,696,440	5,000	20,000	1,671,440.00	9,190.00	8,345.00
3	1นอน 1น้ำ (มุม)	27.2	B306	1,760,800	5,000	20,000	1,735,800.00	9,538.00	8,662.00
4	1นอน 1น้ำ	26.5	B401	1,734,550	5,000	20,000	1,709,550.00	9,396.00	8,532.00
4	1นอน 1น้ำ (มุม)	33.4	B412	2,197,680	5,000	20,000	2,172,680.00	11,905.00	10,811.00
5	1นอน 1น้ำ	26.8	B508	1,772,720	5,000	20,000	1,747,720.00	9,603.00	8,720.00
6	1นอน 1น้ำ	26.8	B607	1,792,720	5,000	20,000	1,767,720.00	9,711.00	8,819.00
7	1นอน 1น้ำ	26.8	B709	1,812,720	5,000	20,000	1,787,720.00	9,820.00	8,917.00
8	1นอน 1น้ำ	26.8	B810	1,829,000	5,000	20,000	1,804,000.00	9,908.00	8,997.00
8	1นอน 1น้ำ (มุม)	33.4	B812	2,291,200	5,000	20,000	2,266,200.00	12,412.00	11,271.00
8	2นอน 2น้ำ	54	B805	3,692,000	5,000	40,000	3,647,000.00	20,001.00	18,162.00

(คำนวณโดยประมาณที่อัตรา 4.25%)

**โปรโมชั่นสำหรับจองในงานนี้เท่านั้น**

- 1.ฟรี!! ค่าส่วนกลาง 32บาท/ตร.ม. มูลค่า 10,291-20,736 บาท
- 2.ฟรี!! เงินกองทุน (ชำระครั้งเดียว) 500บาท/ตร.ม. มูลค่า 9,380-18,900 บาท
- 3.ฟรี!! ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ 1% มูลค่าประมาณ 17,000-36,000 บาท
- 4.ฟรี!! เฟอรนิเจอร์, จากกันห้องน้ำ มูลค่า 100,000 บาท
- 5.ฟรี!! แอร์ Mitsubishi และ เครื่องทำน้ำอุ่น Panasonic มูลค่า 30,000-150,000 บาท

**เงื่อนไขการขาย**

- 1.ทำสัญญาภายใน 14 วัน นับจากวันจอง
- 2.อัตราผ่อนชำระกับธนาคารอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามเงื่อนไขของแต่ละธนาคาร
- 3.บริษัทสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงราคาและเงื่อนไขต่างๆ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

สอบถามข้อมูล โทร 083-696-4727, 081-855-6500 คุณจิ๊ก

[www.salayacondo.com](http://www.salayacondo.com)

Sales office เปิดให้บริการทุกวัน เวลา 09.00-18.00 น.